

MORZINE - 74110

Réf. : A101 - Prix : 530 000 €



Description :

BEAU REGARD : Conçus dans un authentique esprit de montagne, les Chalets composant la Résidence Beau Regard sont bâtis avec des matériaux nobles tels que la pierre et le bois. Réhabilitation de l'Hôtel Beau Regard tout en conservant sa façade emblématique et son esprit originel. Les intérieurs seront spacieux, lumineux et cosy.

APPARTEMENT A101 : 2-pièces cabine d'une surface de 52,20 m², situé au 1er étage du bâtiment principal : entrée, séjour avec cuisine ouverte et équipée, terrasse exposée plein Sud, une belle chambre, une cabine, une salle de douche, WC indépendant.

Chauffage au sol hydrolitique par biopropane. Possibilité d'acheter des emplacements de parking (extérieur pour 10 000 Euros ou intérieur pour 20 000 Euros).

Bien en copropriété : 20 lots

Charges courantes : Euros/an

Pas de procédure en cours

Prix : 530 000 Euros *

*Honoraires à la charge du vendeur

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.



Fiche détails :

Ville : MORZINE

Situation : PROGRAMME NEUF

DPE : (0.00)

GES : (0.00)

Nombre de pieces : 3

Nombre de chambres : 2

Année de construction : 2025

Surface terrain : 18 m²

Surface habitable : 52 m²

Balcon : -1

Exposition : Sud Ouest

Type de chauffage : Au sol à eau chaude

Ascenseur : -1

AGENCE IMMOBILIERE BAUD

143 Rue du Bourg 74110 MORZINE - Tél. : 04 50 79 07 13 - info@immobilierbaud-morzine.com