

MORZINE - 74110

Réf. : A402 - Prix : 1 315 000 €



Description :

BEAU REGARD : Conçus dans un authentique esprit de montagne, les Chalets composant la Résidence Beau Regard sont bâtis avec des matériaux nobles tels que la pierre et le bois. Réhabilitation de l'Hôtel Beau Regard tout en conservant sa façade emblématique et son esprit originel. Les intérieurs seront spacieux, lumineux et cosy.

APPARTEMENT A402 : 5-pièces duplex d'une surface habitable de 113,47 m² (12,09 m² de surface utile), situé au 4e et dernier étage du bâtiment principal (avec ascenseur): entrée, grand séjour avec cuisine ouverte et équipée, cellier, joli balcon exposé Ouest (vue sur le Pleney), deux chambres, chacune avec une salle de douche, WC indépendant. A l'étage, 2 chambres, une salle de douche, WC indépendant.

Chauffage au sol hydrolitique par biopropane. Possibilité d'acheter des emplacements de parking (extérieur pour 10 000 Euros ou intérieur pour 20 000 Euros).

Bien en copropriété : 20 lots
Charges courantes : Euros/an
Pas de procédure en cours

Prix : 1 315 000 Euros *

*Honoraires à la charge du vendeur

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.



Fiche détails :

Ville : MORZINE

Situation : PROGRAMME NEUF

DPE : (0.00)

GES : (0.00)