

MORZINE - 74110

Réf. : 1335 - Prix : 185 000 €



Description :

SOUS COMPROMIS : Ce studio d'environ 26 m² est idéalement équipé pour accueillir 4 personnes : une entrée avec 2 lits superposés, un séjour avec balcon sans vis-à-vis, une cuisine ouverte, une salle de bains et WC séparés. Au 1er étage d'une résidence très apprécié et entretenue, dans un secteur calme. Situé à seulement 600 m de l'office de tourisme et des remontées mécaniques, cet appartement est parfait pour profiter de la station sans véhicule et sans transport en commun ! Appartement vendu avec le mobilier et une cave. Parking commun à la résidence.

Bien en copropriété : 62 lots

Charges courantes : 997 Euros/an

Pas de procédure en cours

Prix : 185 000 Euros *

*Honoraires à la charge du vendeur

- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 890 Euros et 1250 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

Fiche détails :

Ville : MORZINE

Situation : PROPRIETES DE MONTAGNE

DPE : G (555.00)

GES : C (17.00)

Nombre de pieces : 1

Année de construction : 1990

Surface habitable : 25 m²

Balcon : -1

Exposition : Sud Ouest

Type de chauffage : Electrique

Cave : -1

--> **Taxe Fonciere :** 372 €

Taxe d'habitation : 522 €