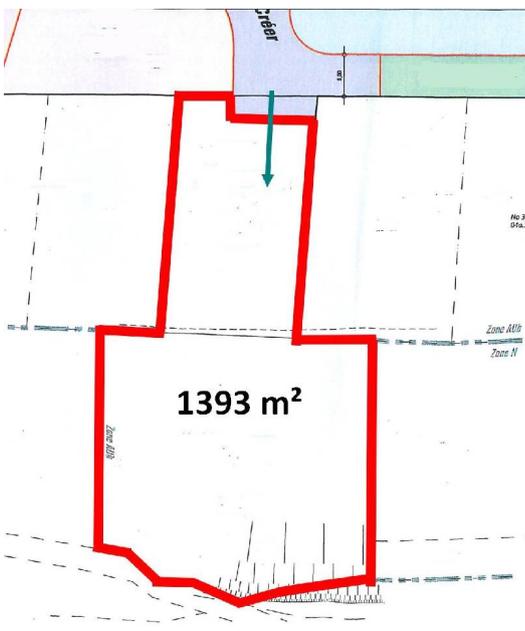


MONTRIOND - 74110

Réf. : 1315 - Prix : 695 000 €



Description :

A la limite avec la commune de Morzine, voici un terrain constructible situé en zone UC de l'actuel PLUIH d'une surface de 1393 m². Il est possible de développer sur cette parcelle un magnifique chalet ou une petite copropriété jusqu'à 560 m² ! La première partie du terrain, avec accès est totalement plane, avant d'implanter le chalet en hauteur, dans le talus, afin de profiter d'une vue dominante sur Nantaux et Ressachaux. Il sera même possible d'accéder au pied de la plagne de Morzine, à pied, pour se rendre plus facilement au centre du village ! L'ensemble des viabilités sont installées en limite de propriété.

Prix : 695 000 Euros *

*Honoraires à la charge du vendeur

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

Fiche détails :

Ville : MONTRIOND

Situation : PROPRIETES DE MONTAGNE

DPE : N (0.00)

GES : N (0.00)

Surface terrain : 1393 m²

Exposition : Nord Est

Etage : 10